

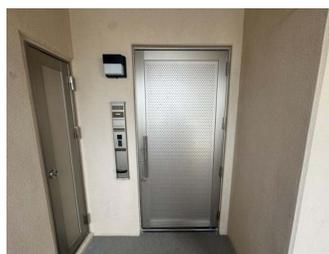
【駐車場1台無料】人気の新都心エリア！
那覇メインプレイスまで徒歩9分の好立地 シオール電化、IHコンロ 充実設備（AL・EV・エアコン1基
etc..） 法人名義での契約の場合は条件変更となります

【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋
デザイナーズ フローリング
鉄筋(RC造) 即入居可 駐車場あり
駐車場1台無料

仲介手数料は賃料（+ 駐車料）の1ヵ月分に消費税が附加された額になります。
契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
期間内解約で違約金が発生します。
家主様自主管理の物件となります。入居後のやりとりは家主様との直接やりとりとなります。
法人名義での契約の場合は礼金2ヵ月となります。
駐車場は機械式駐車場となります（サイズ制限有り：高さ1,870mm、幅1,850mm）
総賃料×70%
ご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	170,000円		
共益費	10,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	機械式駐車場（サイズ制限有り：高さ1,870mm、幅1,850mm）
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	保証会社加入料：126000円		

名称	(一般)トゥエルヴガーデン・ディア			
所在地	沖縄県那覇市おもろまち 3 5 2 4			
築年	2010年11月(築13年)			
所在階数	5階 / 9階建			
入居日	即時可	専有面積	67.71㎡(20.5坪)	
間取り	3LDK(和4.5 / 洋5.3・6.0 / LDK12.6)			
交通	おもろまち駅より徒歩19分			
校区	那覇市立 天久小学校小学校まで徒歩7分 那覇市立 安岡中学校中学校まで徒歩10分			
契約期間	更新・2.0年	更新料		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	CATV

沖縄県知事免許 (7)第002986号
(有)ビッグ開発 本店
住所：沖縄県那覇市曙3-6-1
営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：GW 5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL : 0078 - 60159 - 611232

FAX : 098 - 868 - 0734

HP : <http://www.big-okinawa.com/>

取引態様：一般
更新日：2024.05.13

