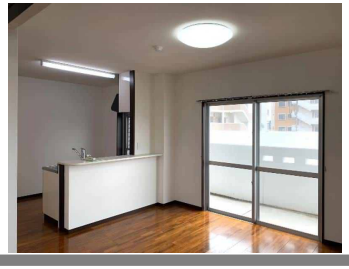
物件番号：536-8190

【内覧予約受付中】★中々退去の出ない人気エリア南上原の物件です☆駐車場2台普通車無料！角部屋・二面ベランダで明るい室内♪家事動線を考えた間取り♪カウンターキッチン♪ネット無料♪

【間取り図】

○2階以上 ○南向き ○角部屋
○独立部屋 ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○二人以上入居可
○保証人不要 ○シニア相談可
○家主別住まい○駐車場あり
○駐車場2台以上 ○駐車場1台無料
○駐車場2台無料

ペット条件：不可となります
【月額賃料】
家 賃 ： ￥80,000
共 益 費 ： ￥3,000
安心サポート： ￥1,100
衛 生 費 ： ￥550
月額保証料 ： ￥1,800
計　 ￥86,450
【初期費用】
前 家 賃 ： ￥84,650
敷 金 ： ￥80,000
礼 金 ： ￥80,000
家賃保証料 ： ￥42,325
仲介手数料 ： ￥88,000
銀イオン施工： ￥13,200
鍵交換費用 ： ￥16,500
火災保険料 ： ￥18,000
計 ￥422,675＋日割り家賃



種別	**貸アパート**		
地域	**中城村南上原**		
家賃	**80,000円**		
共益費	3,000円	衛生費	550円
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	P12番・P13番 並列2台無料 ※普通車OKですが車種要確認
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	422,675円
その他一時金	○安心サポート費1,100円/月○家賃保証料<初回>賃料総額の50%<毎月>1,800円○火災保険料18,000円/2年更新○鍵交換費用16,500円○銀イオンクロス抗菌施工13,200円 ※全て税込		

所在地	沖縄県中城村南上原‐６２０‐１		
築年	2013年7月(築10年)		
所在階数	3階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	53.75㎡(16.26坪)
間取り	2 LDK(洋 5.5・5.4 / LDK 11.8)		
交通	南上原分校前バス停より徒歩3分		
校区	中城南小学校まで徒歩4分 中城中学校まで徒歩50分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	ユニットバス

沖縄県知事免許　(04)第003665号

ピタットハウス宜野湾店　営業課　大鏡建設(株)

住所：沖縄県宜野湾市佐真下37 BestHill佐真下B1F

営業時間：09:30～17:00

定休日：※５月１６日（木）午前中は全体会議の為休業となります※定休日は日祝、第２・４水曜、第１・３・５土曜

TEL：0078 - 60159 - 491566

FAX：098 - 898 - 3240

HP：https://ph-daikyo.com

取引態様：仲介

更新日：2024.05.15