

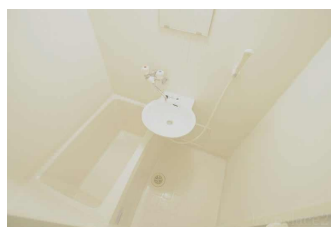
# ♪仲介手数料不要♪家具家電付きなので、直ぐに生活出来ます★

【間取り図】



- 1階 ○南向き ○フローリング
- 鉄筋(RC造) ○二人以上入居可
- 保証人不要 ○シニア相談可
- 留学生可 ○手数料なし
- ルームシェア可
- 家主別住まい ○駐車場あり
- バイク置場あり ○自転車専用駐車場

環境維持費 月額550円(税込)  
 鍵交換費/Smartlockシステム登録手数料 16,500円(税込)  
 退去時清掃費 41,800円(税込)  
 抗菌施工(任意) 18,040円～23,760円(税込)  
 入居者サポートシステムプラス(任意) 18,975円(税込)  
 保証委託料(個人契約のみ) 利用料の100%～120%(契約時) / 10,000円(2年目以降・年毎)  
 インターネット利用料 有料  
 水道料金 不要



| 種別     | 貸マンション                  |       |          |
|--------|-------------------------|-------|----------|
| 地域     | うるま市高江洲                 |       |          |
| 家賃     | 49,000円                 |       |          |
| 共益費    | 6,500円                  | 衛生費   | 550円     |
| 駐車場    | 1台 / 4,950円             | 駐車場備考 |          |
| 敷金     | 0ヶ月                     | 礼金    | 1ヶ月      |
| 手数料    | 0ヶ月                     | 初期費用  | 250,000円 |
| その他一時金 | 火災保険 2年 13,130円～26,680円 |       |          |

|              |                          |           |            |          |
|--------------|--------------------------|-----------|------------|----------|
| 名称           | レオパレスTomo                |           |            |          |
| 所在地          | 沖縄県うるま市高江洲 - 1 2 6 0 - 1 |           |            |          |
| 築年           | 2005年5月(築19年)            |           |            |          |
| 所在階数         | 1階 / 2階建                 |           |            |          |
| 入居日          | 応相談                      | 専有面積      | 23.18㎡(7坪) |          |
| 間取り          | 1 K(洋 8 / K 2)           |           |            |          |
| 交通           | 喜仲バス停より徒歩6分              |           |            |          |
| 校区           | －小学校<br>－中学校             |           |            |          |
| 契約期間         | 更新・2.0年                  |           | 更新料        | 16,500円  |
| 設備           | システムキッチン                 | カウンターキッチン | バス・トイレ別    | 洗髪洗面化粧台  |
|              | 温水洗浄便座                   | 浴槽        | ガス衣類乾燥機    | エアコン     |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット             | インターネット対応 | インターネット無料  | オートロック   |
| モニター付きインターホン | エレベーター                   | オール電化     | 冷房         | 室内洗濯機置き場 |

沖縄県知事免許 (01)第004776号

いえんちゅhome

住所：沖縄県沖縄市上地2-16-10 トーマ開発上地ビル1F

営業時間：10:00～18:00

定休日：水、お盆休み【8月11日～16日】年末年始【12月25日～1月6日】

TEL：0078 - 60159 - 352464

FAX：098 - 979 - 9727

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/853/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

