

戸建ての資産運用は米賃だけではない！！学童施設や福祉設を開業されたい方へ賃貸することで、より安定的に家賃収入が見込める可能性があります お気軽にお問い合わせください

【周辺地図】



駐車場あり

こんな方へおススメ 事務所兼自宅を探している・自宅で教室を開きたい・パーソナルトレーニングを開業したい・小規模学童施設・民泊修学旅行の受け入れを始めたいなど！広い戸建てだからこそ、やりたいことが叶うチャンスです！

InstagramでUMUIE（ウムイエ）担当者の親しみやすさを公開中 ぜひ、覗いてみてください！
「@shiba_rooooom」

年間家賃収入
240万円
表面利回り
6.57%

**不動産投資を
始めませんか？**

その他運用方法の例

- ・学童施設
- ・パーソナルジム
- ・コワーキングスペース

自分で始めるのも良いですが、事業は始めたい方へ賃貸することで家賃収入が見込めます♪

種別	売収益物件		
地域	うるま市石川東恩納		
価格	3,650万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車
手数料	1,270,500円	保証金	
利回り	6.57%/年	収益目安	240万円/年
その他一時金			

名称	うるま市石川東恩納収益物件		
所在地	沖縄県うるま市石川東恩納 3786		
築年	2018年7月(築5年)		
都市計画		用途地域	
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	木造・その他	所在階数	- / 2階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	98.95㎡(29.9坪)	土地面積	183.34㎡(55.5坪)
交通	美原入口バス停より徒歩11分		
校区	伊波小学校まで徒歩31分 伊波中学校まで徒歩25分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005716号

株式会社UMUIE

住所：沖縄県うるま市西原692 - 5

営業時間：10:00 ~ 18:00

定休日：水曜日・日曜日・GW・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 164018

FAX：-

HP：https://www.instagram.com/shiba_rooooom?igsh=bzi60TZy0Dn0eTBI&utm_source=qr

取引態様：仲介
更新日：2024.06.01

