物件番号：5016-1

＜収益物件＞利回り７％提示可能、全面改装済、旅館ホテル許可可能物件。投資物件（賃貸満室）＋太陽光設備収入➡12居室：約538万円、太陽光（屋上）：約97万円、固定資産税：約２８万円。

【周辺地図】

〇駐車場あり

固定資産税：約２８万円、12居室収入：約538万円、太陽光収入（屋上）：約97万円

種別	売収益物件		
地域	読谷村楚辺		
価格	9,000万円		
駐車場	有	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	6.7%/年	収益目安	635万円/年
その他一時金			

名称	Ｉｓｌａｎｄ　Ｖｉｅｗ　Ｉ		
所在地	沖縄県読谷村楚辺‐１４００‐１６		
築年	1978年4月(築46年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	515.88㎡(156.1坪)	土地面積	383.23㎡(115.9坪)
交通	読谷ニュータウン入口バス停より徒歩1分		
校区	古堅小学校 古堅中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(02)第004621号

(株)成華ホーム

住所：沖縄県宜野湾市大謝名4-6-13

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日、年末年始、お電話は常時受け付けております。

TEL：0078 - 60159 - 814082

FAX：098 - 927 - 5609

HP：https://iqrafudosan.com/companies/4141

取引態様：一般

更新日：2024.05.31