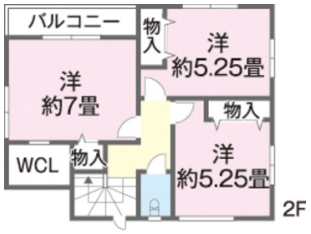
物件番号：1617-2254

【飯田グループダイレクト】飯田グループ物件仲介契約件数
第1位♪建築工法・グループ会社分譲物件を熟知したスタッフの説明、サポート体制でお客様に選ばれ続けています♪

【間取り図】



こちらの物件は
IGHD Iida Group Holdings　株式会社飯田産業
の分譲住宅です。

○2階以上 ○南向き ○二世帯向き
○バリアフリー ○庭付き ○外断熱
○制震/免震構造
○即入居可○駐車場あり
○駐車場2台以上

住まいのことなら何でも相談できる、地域に根付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。
飯田グループを知り尽くしている当社では、もちろんローン代行手数料や相談料も無料☆マイホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査定・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポート＆ご提案でお客様をお待ちしております♪

種別	**売一戸建て**		
地域	**宜野湾市我如古**		
価格	**3,490万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車 ※車種による
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります☆ 詳しくは担当まで☆お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい☆		

名称	ハートフルタウン宜野湾市我如古Ⅱ　全４棟　Ｃ号棟		
所在地	沖縄県宜野湾市我如古２‐２８‐１０		
築年	新築 2023年11月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北側 約2.2m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	86.11㎡(26坪)	土地面積	116.5㎡(35.2坪)
間取り	3 LDK(洋 5.25・5.25・7 / LDK 17)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩35分 国立沖縄病院前バス停より徒歩4分		
校区	志真志小学校まで徒歩14分 嘉数中学校まで徒歩24分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / 浄水器 / プロパンガス		

国土交通大臣免許　(03)第008044号
飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)　沖縄営業所
住所：沖縄県那覇市天久2-30-20 オクテラス1階
営業時間：10:00～19:00　定休日：水曜日、年末年始
TEL：0078 - 60159 - 708939
FAX：098 - 860 - 3889
HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.20