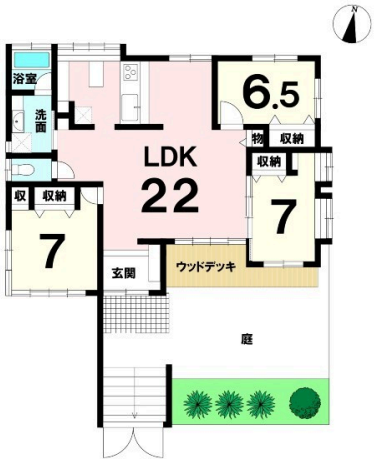
物件番号：3432-1357

【2024年2月フルリノベーション！】《予約制オープンハウス開催：5/25(土)・26(日) 10:00～17:00》RCB造平屋建！3LDK・リビング22帖！南向きウッドデッキ・庭あり♪

【間取り図】



○南向き ○庭付き ○駐車場あり
○駐車場2台以上

□庭付き
□2024年2月リフォーム完工済み（外装：門扉新規交換、ウッドデッキ新設、外壁塗装、屋上塗装（遮熱・防水）／内装：建具・巾木新規交換、フローリング新規上張り、クロス新規張替え、玄関収納新規交換、玄関土間タイル新規張替え、照明器具新規交換（LED）、スイッチ・コンセント新規交換、火災報知器新規設置、網戸張替え、既存サッシ戸車調整、カーテンレール新規交換／水回り：キッチン新規交換（食洗器付き）、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、トイレ新規交換（温水洗浄便座）、洗濯パン・水栓新規交換）
■ファミリーマート 糸満西崎三丁目店まで徒歩5分(約330m)
■西崎さくら児童公園まで徒歩8分(約570m)
■西崎すみれ児童公園まで徒歩8分(約600m)
■タウンプラザかねひで西崎店まで徒歩9分(約700m)
■沖縄銀行 西崎支店まで徒歩9分(約700m)

種別	売一戸建て		
地域	糸満市西崎町		
価格	5,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	ご契約時に契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。ハウスエージェントがお客様に合わせた資金計画書を無料で作成しております。お気軽にお問い合わせください。		

名称	中古戸建　糸満市西崎町３丁目		
所在地	沖縄県糸満市西崎町３‐４０‐		
築年	1991年1月(築33年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約6m	接道状況	一方向
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	95.91㎡(29.01坪)	土地面積	209.95㎡(63.5坪)
間取り	3LDK(洋7・7・6.5 / LDK 22)		
交通	光洋小学校入口バス停より徒歩2分		
校区	光洋小学校まで徒歩6分 西崎中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / プロパンガス		

国土交通大臣免許　(03)第008007号

ハウスドゥ糸満　株式会社　ハウスドゥ住宅販売

住所：沖縄県糸満市西崎6-19-2

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間平日９時～１７時３０分、土日祝９時～１９時
≪定休日：水曜日・年末年始≫

TEL：0078 - 60159 - 148633

FAX：098 - 840 - 8062

HP：https://itoman-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.20