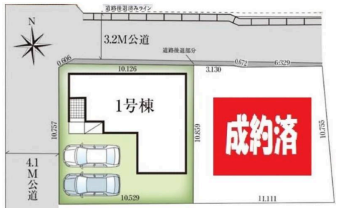
物件番号：5876-1190

【ラスト1棟！！】スーパー徒歩5分！バス停徒歩1分！
生活に便利な施設が身近にそろう暮らしやすい住環境

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き ◯角地 ◯庭付き
◯即入居可◯駐車場あり

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。是非、ご連絡をお待ちしております！

種別	売一戸建て		
地域	那覇市国場		
価格	4,690万円		
駐車場	2台	駐車場備考	※車種により異なります。現地にて確認ください。
その他一時金	契約書へ貼付する収入印紙 手付金（契約申込金） ＊詳しくは担当者へご確認ください。		

名称	グラファーレ那覇市国場２期－１号棟		
所在地	沖縄県那覇市国場 - ８２ -		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有
道路幅員	北3.2m、西 約4.1m	接道状況	二方道路
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	91.9㎡(27.8坪)	土地面積	116㎡(35.1坪)
間取り	3 LDK(洋 8・6.5・4.5 / LDK 17)		
交通	安里駅より徒歩37分 樋川バス停より徒歩1分		
校区	仲井真小学校まで徒歩9分 仲井真中学校まで徒歩11分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / 浄水器 / プロパンガス		

沖縄県知事免許(01)第005290号
あっ！！の不動産(株)クレアール
住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105
営業時間：09:00～22:00
定休日：年末年始
TEL：0078 - 60159 - 136209
FAX：098 - 975 - 7405
HP：https://www.crear.okinawa/

取引態様：一般
更新日：2024.05.17