物件番号：6171-36

宮里小学校向かい サンエー宮里店、ニライスポーツジム近く オーナーチェンジ物件
外国人賃貸中 退去後居住用として利用できます。

【間取り図】

◯2階以上 ◯庭付き ◯外人住宅
◯駐車場あり ◯駐車場2台以上
◯二輪車用駐車場

種別	**売一戸建て**		
地域	**沖縄市宮里**		
価格	**5,370万円**		
駐車場	3台	駐車場備考	並列３台
その他一時金	別途 所有権移転費用、住宅火災保険料		

名称	ハッピータウンＢ－１		
所在地	沖縄県沖縄市宮里３‐２３‐４５		
築年	2009年1月(築15年)		
引渡し	応相談	現況	賃貸中
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北 約6m	接道状況	公衆用道路
主要採光面	リビング	国土法届出	不要
建物面積	135㎡(40.8坪)	土地面積	231.9㎡(70.1坪)
間取り	4 LDK(洋 10.9・7.3・7.2・5.8 / LDK 29.1)		
交通	宮里小学校前バス停より徒歩2分		
校区	宮里小学校 宮里中学校		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許(01)第005116号
(株)サークル・ワン
住所：沖縄県北谷町浜川243 0405
営業時間：09:00～17:30
定休日：日曜日（休日の場合は要予約）
TEL：0078 - 60159 - 849246
FAX：098 - 926 - 4733
HP：https://www.circleone-oki.com

取引態様：専属専任
更新日：2024.05.20