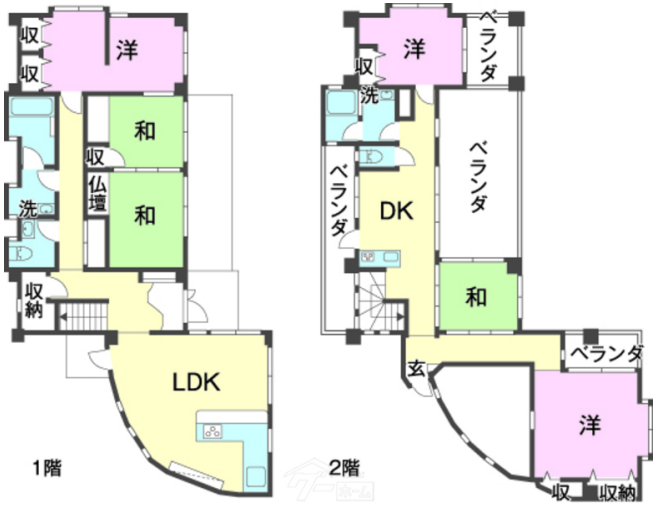
物件番号：9900-52

与那原町板良敷に２世帯造りの住宅出ました！LDK部分には吹き抜けが有り、６枚のステンドガラスがはめ込まれたアール(曲線)の壁面がお洒落です♪１階、２階ともにキッチン、水回り(トイレ・浴室有り！

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き ◯角地
◯二世帯向き ◯庭付き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

２階のリビングにもステンドガラスが使用されています♪屋上へも階段で上がれますので、夏の夜はライトアップをしてバーベキューなども楽しめますし、祭りの花火も圧巻です！
ガーデニングが好きな方にはたまらない！広いお庭も魅力の一つ♪
表のお庭とは別に裏庭では家庭菜園をしてみても良いですね♪プランター栽培では物足りない方、少し本格的な家庭菜園が楽しめ、お子様の食育にも良いですね♪

種別	**売一戸建て**		
地域	**与那原町板良敷**		
価格	**7,000万円**		
駐車場	3台	駐車場備考	並列 ※増設スペース有り
その他一時金	仲介手数料2,376,000円、印紙代30,000円、所有権移転登記費用317,000円(抵当権7,000万円設定)		

所在地	沖縄県与那原町板良敷 - ５２８ -		
築年	1995年1月(築29年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	２方道路 角地
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	162.92㎡(49.3坪)	土地面積	426.43㎡(129坪)
間取り	6 LDK		
交通	板良敷バス停より徒歩4分		
校区	与那原東小学校 与那原中学校		

設備				
	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005002号
(株)ＲＥＧＡＴＥ
住所：沖縄県八重瀬町東風平268
営業時間：08:00～17:00
定休日：日曜日、祝日
TEL：0078 - 60159 - 813367
FAX：098 - 996 - 4875
HP：https://regate-okinawa.com/

取引態様：専任
更新日：2024.05.16