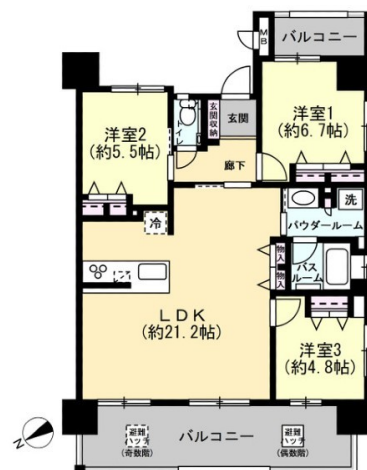


【築1年未満、角部屋オーシャンビュー物件】LDK20帖以上の広々地した空間！海に沈む夕日を眺めながら、夜には花火大会も楽しめます♪2面バルコニーで日当たり通風良好。セカンドハウスとしてもオススメです♪

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング  
ペット可 海が見える 駐車場あり  
駐車場2台以上



ペット条件：1住戸2匹まで(小動物に限る)

| 種別  | 売マンション      |       |        |
|-----|-------------|-------|--------|
| 地域  | 宜野湾市大山      |       |        |
| 価格  | 6,000万円     |       |        |
| 管理費 | 12,700円     | 修繕積立金 | 5,700円 |
| 駐車場 | 2台 / 4,500円 | 駐車場備考 |        |

| 所在地    | 沖縄県宜野湾市大山 7 - 1 0 - 4 1         |            |              |
|--------|---------------------------------|------------|--------------|
| 築年     | 2023年11月(築0年)                   |            |              |
| 引渡し    | 応相談                             | 所在階数       | 4階 / 13階建    |
| 用途地域   | 準工業                             | 権利         | 所有権          |
| 構造     | 鉄筋(RC造)                         | 管理組合       | 有            |
| 管理形態   | 全部委託                            | 管理会社       | 株式会社琉球くるる合人社 |
| 専有面積   | 81.01㎡(24.5坪)                   | バルコニー      | 19.81㎡(6坪)   |
| 間取り    | 3 LDK(洋 6.7・5.5・4.8 / LDK 21.2) |            |              |
| 交通     | 県営大山住宅前バス停より徒歩8分                |            |              |
| 校区     | 大山小学校まで徒歩15分<br>真志喜中学校まで徒歩27分   |            |              |
| 設備     | システムキッチン                        | 対面式キッチン    | カウンターキッチン    |
|        | ガス衣類乾燥機                         | エアコン       | 床下収納         |
| オートロック | 防犯カメラ                           | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン |
| エレベーター | オール電化                           | 室内洗濯機置き場   | 収納           |
|        |                                 |            | 洗髪洗面化粧台      |
|        |                                 |            | インターネット無料    |
|        |                                 |            | 宅配ボックス       |
|        |                                 |            | 浴室乾燥機        |

沖縄県知事免許(01)第005615号

イエステーション宜野湾店 かふう沖縄株式会社

住所：沖縄県宜野湾市大山2-9-2 前田商事第一ビル1B

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-855096

FAX：098-917-6189

HP：<https://kafu-okinawa.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.17

