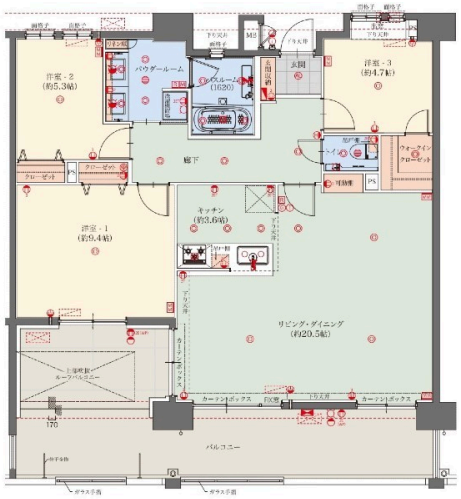
物件番号：2311-280

価格改正しました。新築未使用分譲マンション！！【最上階特別住戸】ルーフバルコニー付き・駐車場〈屋内２台可能〉。ハイグレードなユニットバスに洗面化粧台,キッチン,toilet

【間取り図】



◯2階以上 ◯最上階 ◯フローリング
◯バリアフリー ◯ルーフバルコニー
◯ペット可 ◯海が見える◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯1階全面駐車場

ペット条件：飼育細則あり

種別	売マンション		
地域	宜野湾市大山		
価格	1.15億円		
管理費	15,500円	修繕積立金	6,800円
駐車場	2台 / 12,000円	駐車場備考	屋内縦列（全長10,000㎜×全幅2,500㎜×全高2,800㎜）

名称	プレサンスロジェ宜野湾大山ヴォール		
所在地	沖縄県宜野湾市大山７‐１０‐４１		
築年	2023年12月(築0年)		
引渡し	応相談	所在階数	13階 / 13階建
用途地域	準工業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	琉球くくる合人社
専有面積	96.77㎡(29.3坪)	バルコニー	31.44㎡(9.5坪)
間取り	３LDK(洋 9.4・5.3・4.7 / LDK 24.1)		
交通	県営大山住宅前バス停より徒歩7分		
校区	大山小学校まで徒歩15分 真志喜中学校まで徒歩28分		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ / 24時間セキュリティ / モニター付きインターホン / 宅配ボックス		
エレベーター	オール電化 / 室内洗濯機置き場 / 収納スペース / 浄水器		

沖縄県知事免許　(01)第005010号
マンション専門不動産　株式会社ＳｔｏＳ(エストゥーエス)
住所：沖縄県那覇市小禄1-18-32 102
営業時間：09:00～19:00　定休日：年末年始
TEL：0078 - 60159 - 200121
FAX：098 - 943 - 4861
HP：https://www.stos.jp/

取引態様：一般
更新日：2024.05.17