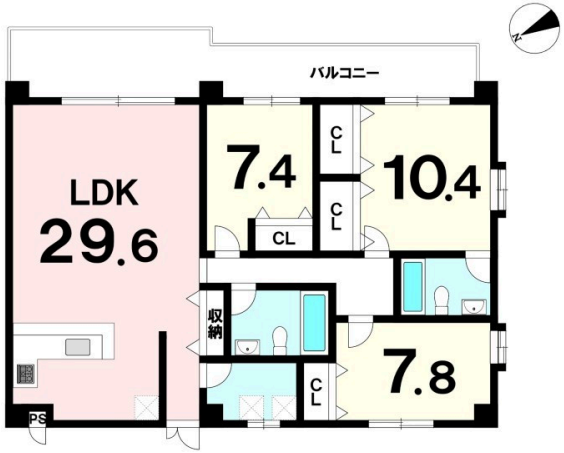
物件番号：3432-1358

海目の前【オーシャンビュー物件！】≪オーシャンズセブン
≫即内覧可！8階建て7階部分！角部屋！外国人向けの投資用賃貸物件にオススメ♪イオンモール沖縄ライカムや沖縄アリーナまで車で12分！

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き ◯角部屋
◯フローリング ◯ルーフバルコニー
◯即入居可 ◯海が見える◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯1階全面駐車場

□海を臨むオーシャンビュー物件
□閑静な住宅街に位置し、泡瀬漁港に隣接しています
□外国人向けの投資用賃貸物件にオススメ
□月額24万円賃貸時 表面利回り約8.3%
■沖縄県総合運動公園 車で11分
■ライカム・沖縄アリーナ 車で12分
■沖縄市役所 車で16分
■沖縄南ＩＣ 車で23分

種別	売マンション		
地域	沖縄市泡瀬		
価格	3,480万円		
管理費	8,000円	修繕積立金	4,000円
駐車場	2台 / 3,000円	駐車場備考	

所在地	沖縄県沖縄市泡瀬１‐２８‐２１		
築年	2005年7月(築18年)		
引渡し	即時可	所在階数	7階 / 8階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	-
専有面積	114.79㎡(34.7坪)	バルコニー	12.4㎡(3.8坪)
間取り	３LDK(洋 7.4・7.8・10.4 / LDK 29.6)		
交通	泡瀬漁港入口バス停より徒歩5分		
校区	泡瀬小学校まで徒歩12分 沖縄東中学校まで徒歩25分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許　(03)第008007号
ハウスドゥ糸満　株式会社　ハウスドゥ住宅販売
住所：沖縄県糸満市西崎6-19-2
営業時間：09:00～17:30
定休日：営業時間平日９時～１７時３０分、土日祝９時～１９時
≪定休日：水曜日・年末年始≫
TEL：0078 - 60159 - 148633
FAX：098 - 840 - 8062
HP：https://itoman-housedo.com/

取引態様：専任
更新日：2024.05.20