

オーナーチェンジ(外国人賃貸中。家賃収入月額160,000円)表面利回り5.36%！バルコニーから海が見えます！全戸個別供給型太陽光発電・オール電化♪

【間取り図】



- 2階以上 ○フローリング ○和室あり
- ペット可 ○海が見える ○駐車場あり
- バイク置場 ○1階全面駐車場



種別	売マンション		
地域	宜野湾市大山		
価格	3,580万円		
管理費	4,400円	修繕積立金	4,850円
駐車場	1台 / 7,000円	駐車場備考	

名称	グランドニューガイア宜野湾		
所在地	沖縄県宜野湾市大山 7 - 1 1 - 3 4		
築年	2011年7月(築12年)		
引渡し	応相談	所在階数	3階 / 9階建
用途地域	準工業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	(株)大京アステージ
専有面積	70.46㎡(21.3坪)	バルコニー	15.71㎡(4.8坪)
間取り	3 LDK(和 4.2 / 洋 5.4・6.3 / LDK 15.4)		
交通	県営大山住宅前バス停より徒歩3分		
校区	大山小学校 真志喜中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	食器乾燥機
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			IHクッキングヒーター

沖縄県知事免許(01)第005346号

(株)ていだカンカン不動産 宜野湾店

住所：沖縄県宜野湾市野嵩1-2-10 ていだカンカンビル2F

営業時間：10:00～18:00

定休日：日・祝日

TEL：0078 - 60159 - 412666

FAX：098 - 988 - 0668

HP：https://www.ti-dakankan.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.13

