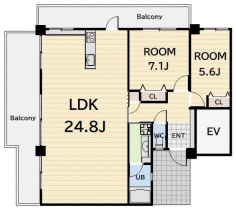
物件番号：7491-262

【最上階オーシャンビュー】現在20万/月で米軍賃貸中(^^♪表面利回り6%！想定年間収入：2,400,000円！広々リビング24.8帖！空室になったらご自身で暮らせます(^^)/ペット可♪

【間取り図】



◯2階以上 ◯最上階 ◯南向き ◯角部屋
◯フローリング ◯内装リフォーム
◯ペット可 ◯海が見える◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

◆管理組合活動費：1000円
◆駐車場：敷地内1台、敷地外1台

ペットについて
成長時の高さ40センチほど、体重12キロ程度で、
抱きかかえられる大きさまで。
室内で飼える犬、猫、小動物、魚類等。
犬・猫は合計3匹までOK♪
3匹以上は理事の承認が必要になります

種別	**売マンション**		
地域	**沖縄市仲宗根町**		
価格	**4,200万円**		
管理費	6,750円	修繕積立金	10,620円
駐車場	2台 / 12,110円	駐車場備考	敷地内￥4,500・敷地外￥7,610 ※どちらも普通車可

名称	ミオビエント仲宗根		
所在地	沖縄県沖縄市仲宗根町‐３８‐１２		
築年	2009年2月(築15年)		
引渡し	応相談	所在階数	11階 / 11階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	82.34㎡(24.9坪)	バルコニー	
間取り	2 LDK(洋 5.6・7.1 / LDK 24.8)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩174分 コザ中学校前バス停より徒歩2分		
校区	諸見小学校まで徒歩8分 コザ中学校まで徒歩3分		

設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	冷房	収納スペース

沖縄県知事(01)第005380号
鶴亀不動産　ＣＲＡＳＯＬ株式会社
住所：沖縄県糸満市西崎1-13-1 1F
営業時間：09:00～19:00
定休日：水曜日・日曜日
※ご内覧、お問い合わせは年中無休でご対応致しております。
TEL：0078 - 60159 - 870193
FAX：098 - 894 - 6846
HP：https://tsurukame.i-e.jp/

取引態様：専任
更新日：2024.05.18