物件番号:760-578

【オーナーチェンジ物件】年間想定賃料240万円・表面利回り5.35%・13階建て9階部分南向き!・イオンモールやコンビニまで徒歩5分以内の好立地・窓付バスルーム・高台に立地しており眺望良好です

## 【間取り図】









2階以上 フローリング ペット可 駐車場あり 1階全面駐車場

ペット条件:1住戸2匹まで成獣の状態で体長90cm以下のものとします賃貸中のため、内見は不可となります。予めご了承ください。

種別	売マンション					
地域	北中城村ライカム					
価格	4,480万円					
管理費	6,670円	修繕 積立金	7,870円			
駐車場	1台 / 3,500円	駐車場 備考	屋外平置き			

		4 — »						
名称	ワイズエステムコートライカム							
所在地	沖縄県北中城村ライカム 480							
築年	2017年12月(築6年)							
引渡し	応相談		所在	所在階数		9階 / 13階建		
用途地域	未指定		権利		所有権			
構造	鉄筋(RC)	告)	管理	管理組合		有		
管理形態	全部委詢	全部委託 管		会社 株式会社		土大京アステージ		
専有面積	74.98m²(22	I.98㎡(22.7坪)		<b>]</b>	16.5㎡(5坪)			
間取り	3 LDK(洋 7.5・5.6・5 / LDK 16.5)							
交通	比嘉西原バス停より徒歩8分							
校区	島袋小学校 北中城中学校							
設備	システムキッチン	対面式キッチン		カウンターキッチ ン		洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機	エアコン		床下収納		インターネット無 料		
オートロック	防犯カメラ	24時間セ	キュリテ モニター付 イ ーホ			宅配ボックス		
エレベーター	オール電化	室内洗濯	機置き場	収納スペース		収納		

沖縄県知事免許 (01)第005534号

ピタットハウス那覇店 スターツ沖縄(株)

住所:沖縄県那覇市久茂地2-14-13 澄和NAHAビル(とわなはびる)

営業時間:10:00~18:00 定休日:毎週水曜・日曜

TEL: 0078 - 60159 - 364939

FAX: 098 - 866 - 9315

HP: https://www.starts.co.jp/okinawa/



取引熊様: 専任

更新日:2024.05.02