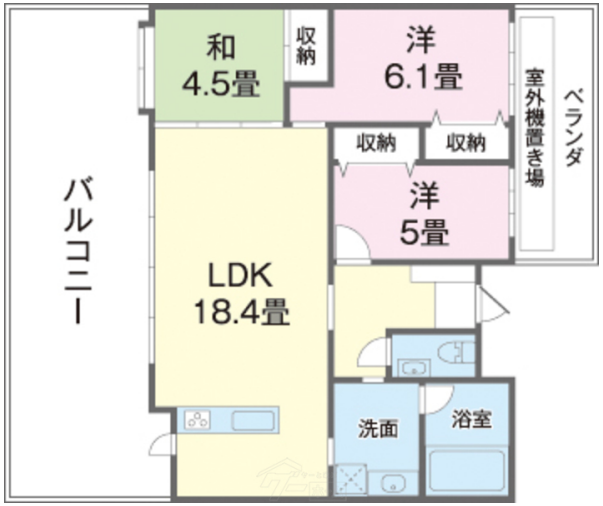
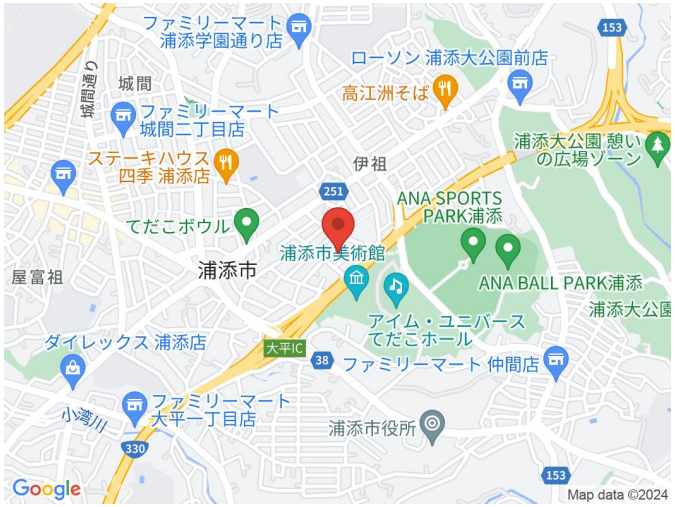
物件番号：872-1251

日頃の防犯から万が一の時にも力を発揮するセキュリティシステムが充実♪大きく開かれた一面窓ガラスのリビングルームは明るく風通しも良好♪閑静な住環境に立地し、賑わう商業エリアにも近く、恵まれた教育環境です

【間取り図】





○2階以上 ○フローリング ○和室あり
○ペット可○駐車場あり ○バイク置場
○1階全面駐車場

ペット条件：ペット相談可（要確認）
◆周辺環境◆
・浦城幼稚園まで徒歩5分(約350m)
・浦城小学校まで徒歩5分(約350m)
・仲西中学校まで徒歩14分(約1100m)
・西原ICまで車で約6分(約3600m)
・沖縄海邦銀行 浦添支店まで徒歩7分(約560m)
・イオンタウン伊祖店まで徒歩8分(約600m)
・ザ・ダイソー イオンタウン伊祖店まで徒歩8分(約600m)
・タウンプラザかねひでバイプライン伊祖店まで徒歩7分(約560m)
・てだこボウルまで徒歩6分(約470m)
・ドラッグイレブン伊祖店まで徒歩7分(約560m)

＼購入相談会同時開催中／
◆住宅ローン
借入限度額や自分に合った支払い額を知りたい方
お家探しの前に資金計画を立てたい方、住替えをお考えの方
他社で断られた方…
一度ご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！！

◆ご家族お揃いでお気軽にお越しください♪
キッズスペース・店舗横に駐車場3台完備♪
お子様連れのお客様も安心して、物件探しもご相談頂けます♪

◆お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。

種別	**売マンション**		
地域	**浦添市伊祖**		
価格	**2,880万円**		
管理費	14,200円	修繕積立金	11,640円
駐車場	1台 / 4,000円	駐車場備考	駐車場継承可※区画により料金が異なります。3,500円～10,000円/月

名称	価格変更！！暮らしを支える充実したセキュリティと多彩な設備【ライオンズ伊祖レジデンス】		
所在地	沖縄県浦添市伊祖１－１７－７		
築年	2007年12月(築16年)		
引渡し	応相談	所在階数	2階 / 6階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ
専有面積	72.72㎡(22坪)	バルコニー	17.25㎡(5.2坪)
間取り	３LDK(和 4.5 / 洋 5・6.1 / LDK 18.4)		
交通	浦添前田駅より徒歩28分 伊祖二丁目バス停より徒歩3分		
校区	浦城小学校まで徒歩5分 仲西中学校まで徒歩14分		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ / 24時間セキュリティ / モニター付きインターホン / 宅配ボックス		
エレベーター	オール電化 / 室内洗濯機置き場 / 収納スペース / 収納		

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　サンパーク通り浦添　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00　　定休日：水・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 718965

FAX：098 - 876 - 5456

HP：https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.18