物件番号：872-1401

2020年築の築浅物件★国道58号線、西海岸道路へアクセス良好！！ペット飼育可能！(管理規約あり)まだまだ室内状態良好なお部屋です！バルコニーからは花火が見えます！！インターネット無料！オール洋間！！

【間取り図】

◯2階以上 ◯フローリング
◯ペット可◯駐車場あり ◯バイク置場
◯1階全面駐車場 ◯自転車専用駐車場

ペット条件：体長50cm、体高30cm
～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	**売マンション**		
地域	**浦添市牧港**		
価格	**3,498万円**		
管理費	10,000円	修繕積立金	3,300円
駐車場	1台 / 3,000円	駐車場備考	機械式・抽選になります。

名称	価格改定いたしました！【築浅物件★室内状態良好】グランドパレス牧港		
所在地	沖縄県浦添市牧港４－１０－１		
築年	2020年12月(築3年)		
引渡し	応相談	所在階数	5階 / 14階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	ダイイチ合人社建物管理
専有面積	66.1㎡(20坪)	バルコニー	14.45㎡(4.4坪)
間取り	３LDK(洋 4.5・5.1・7 / LDK 14.4)		
交通	浦添前田駅より徒歩52分 牧港バス停より徒歩3分		
校区	牧港小学校まで徒歩12分 港川中学校まで徒歩20分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　サンパーク通り浦添　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00　　定休日：水・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 718965

FAX：098 - 876 - 5456

HP：https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.18