

【ライカムエリア】【オーナーチェンジ物件】賃貸中の収益物件です。家賃279,000円(月)。マンション上層階からのオーシャンビューが魅力のお部屋です。イオンモールや、高速インターなども近いです。

【間取り図】



トクレアライカム  
アクアテラス  
3LDK  
1302号室  
専有面積96.65㎡  
(約29坪)

※現況と図面が異なる場合は、現況を優先します。



2階以上 フローリング ペット可  
海が見える 駐車場あり



ペット条件：制限あります。  
センサーキー/宅配ボックス/Wi-Fi完備のコミュニティルーム/ペット可(制限あり)/24時間ゴミ出し可/浴室乾燥機/衣類乾燥機/食洗器 管理修繕積立金16,200円(月)/駐車場(2台)8,500円(月)

・周辺施設  
イオンモール(車で約1分) <https://okinawarycom-aeonmall.com/>  
プラザハウス(車で約5分) <https://plazahouse.net/>  
A&W居酒屋(車で約3分) <https://www.awok.co.jp/shopsearch/yagibaru/>  
沖縄ごどもの国(車で約7分) <https://www.okzm.jp/>  
コザ・ミュージックタウン(車で約9分) <https://kozamusicatown.com/>  
美浜アメリカン・ヴィレッジ(車で約12分) <https://www.okinawa-americanvillage.com/>  
アラハビーチ(車で約11分) <https://uminchunokai.com/>  
沖縄アリーナ(車で約11分) <https://okinawa-arena.jp/>

種別	売マンション		
地域	北中城村ライカム		
価格	6,580万円		
管理費	8,700円	修繕積立金	7,500円
駐車場	2台 / 8,500円	駐車場備考	

名称	トクレアライカムアクアテラス		
所在地	沖縄県北中城村ライカム 4 8 7		
築年	2019年11月(築4年)		
引渡し	応相談	所在階数	13階 / 14階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	
専有面積	96.65㎡(29.2坪)	バルコニー	28.23㎡(8.5坪)
間取り	3LDK(洋8.3・5.4・5.3 / LDK23.2)		
交通	比嘉西原バス停より徒歩10分		
校区	島袋小学校 北中城中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (02)第004489号

(株)リゾートエステート沖縄

住所：沖縄県沖縄市上地4-1-2

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-545634

FAX：098-923-3308

HP：<https://www.reo-okinawa.com>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.08

