物件番号：540-4730

**ゆいレール美栄橋駅徒歩6分！ペット飼養相談可能(猫or犬2匹まで)・ネット無料（wifi付）・全室エアコン付き)!!さらに宅配ボックスや防犯カメラもあります★**

【間取り図】

○2階以上 ○最上階 ○南向き
○フローリング ○鉄筋(RC造)
○ペット可 ○二人以上入居可
○保証人不要○駐車場あり
○1階全面駐車場

ペット条件：小型犬もしくは猫のいずれか２匹まで飼育することができます。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | **貸マンション** | | |
| 地域 | **那覇市松山** | | |
| 家賃 | **115,000円** | | |
| 共益費 | 8,500円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 1台 / 13,200円 | 駐車場備考 | （必ず事前に空きの確認をお願いいたします） |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 手数料 | 1ヶ月 | 初期費用 | 570,000円 |
| その他一時金 | 更新料1ヶ月 ルームクリーニング料金66,000円 D-roomCardキー料金16,500円 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | Ｎ－ＦＬＡＴ　ｍａｔｓｕｙａｍａ | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市松山２‐１２‐８ | | |
| 築年 | 2023年10月(築0年) | | |
| 所在階数 | 8階 / 8階建 | | |
| 入居日 | 2024年05月31日 | 専有面積 | 40.18㎡(12.2坪) |
| 間取り | 1 LDK(洋 4.5 / LDK 10.9) | | |
| 交通 | 美栄橋駅より徒歩6分<br>若松入口バス停より徒歩3分 | | |
| 校区 | 若狭小学校まで徒歩9分<br>那覇中学校まで徒歩2分 | | |
| 契約期間 | 更新・2.0年 | 更新料 | 115,000円 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 冷房 | 室内洗濯機置き場 |


沖縄県知事免許　(03)第004411号

**沖縄不動産フィールド株式会社**

**住所：沖縄県那覇市辻1-9-25 サンハイツ喜和202号**

営業時間：09:30～18:30　　定休日：日曜・祝祭日

**TEL：0078 - 60159 - 544732**

**FAX：098 - 867 - 7690**

HP：http://field9551234.co.jp/


取引態様：仲介

更新日：2024.06.01