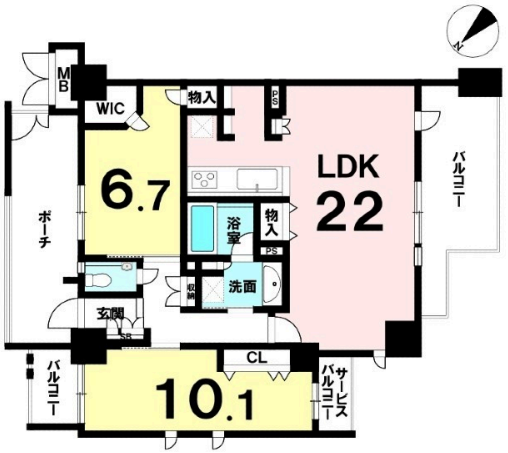
物件番号：359-2793

【ブランシエラ那覇古波蔵
パークフロント棟】14階建て14階部分の高層階！リビング広々22帖に10帖の主寝室♪モノレール壺川駅まで徒歩8分です！《ハウスドゥ那覇》□おでかけついでのご内覧も大歓迎□

【間取り図】



◯2階以上 ◯最上階 ◯南向き ◯角部屋
◯フローリング ◯ペット可
◯海が見える◯駐車場あり
◯バイク置場

ペット条件：※規約有
□駐車場1台7,000円※1台：300円～22,000円/月額
□修繕積立金：月額6,900円（団地修繕積立金 2,100円含みます）
□ペット可(規約あり)
□バイク置場：月額500～1,200円（空き状況要確認）
□自転車置場：月額200～300円（空き状況要確認）

＊周辺環境＊
・漫湖公園まで徒歩1分(約64m)
・沖縄銀行 古波蔵支店まで徒歩6分(約450m)
・沖縄県営奥武山公園まで徒歩6分(約450m)
・ローソン 那覇古波蔵三丁目店まで徒歩7分(約500m)
・サンエーV21つぼがわ食品館まで徒歩7分(約510m)
・マックスバリュ 壺川店まで徒歩7分(約530m)

種別	売マンション		
地域	那覇市古波蔵		
価格	6,398万円		
管理費	11,000円	修繕積立金	6,900円
駐車場	1台 / 7,000円	駐車場備考	※1台：300円～22,000円/月額 ※車種サイズ要確認※お気軽にご相談ください

所在地	沖縄県那覇市古波蔵３－３－３７			
築年	2021年1月(築3年)			
引渡し	応相談	所在階数	14階 / 14階建	
用途地域	第一種住居	権利	所有権	
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有	
管理形態	全部委託	管理会社	(株)長谷エコミュニティ	
専有面積	85.09㎡(25.7坪)	バルコニー	17.05㎡(5.9坪)	
間取り	2 LDK(洋 10.1・6.7 / LDK 22)			
交通	壺川駅より徒歩8分 大橋バス停より徒歩3分			
校区	古蔵小学校まで徒歩19分 古蔵中学校まで徒歩12分			
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許　(03)第008007号
ハウスドゥ那覇　株式会社　ハウスドゥ住宅販売
住所：沖縄県那覇市国場1192-1
営業時間：09:00～17:30
定休日：営業時間：平日９時～１７時３０分、土日祝９時～１９時
【定休日：水曜日・年末年始】
TEL：0078 - 60159 - 591780
FAX：098 - 835 - 9882
HP：https://naha-housedo.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.06.01