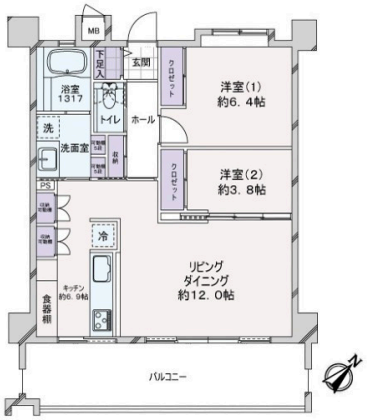
物件番号：785-400

MHF64760～南東向きの朝陽が差し込むお部屋に暮らす～２０１７年築
定期借地権のマンションです。・約３.８帖の洋室は間仕切りタイプで使い勝手が良く、ＬＤＫと合わせることで広々約２２.７帖です。

【間取り図】



〇2階以上 〇フローリング
〇バリアフリー
〇ペット可〇駐車場あり
〇1階全面駐車場

ペット条件：飼育細則有
借地権残存期間：45年
借地代は、年払いです。５０９００円／年
・毎年１月支払い（同年７月１日から翌年６月３０日分）
・各居室はもちろん、廊下や洗面所、キッチンにも収納があるためスッキリした暮らしが望めます。
・シングルやディンクスの方へおすすめの間取です。

・大京穴吹不動産が提供する設備保証サービス付物件です。詳細は、担当者までご確認ください。
・駐車場使用等については、担当者までお問い合わせくださいませ。
・掲載中の写真に家具什器等がある場合、販売価格には含まれていません。
・眺望等は天候等により変化します。また、永続的に保証されるものではありません。

種別	売マンション		
地域	北谷町吉原		
価格	2,680万円		
管理費	4,590円	修繕積立金	6,400円
駐車場	1台 / 3,500円	駐車場備考	・駐車場使用等については、担当者までお問い合わせくださいませ。

名称	ラ・アシエンダ北谷ヒルズ		
所在地	沖縄県北谷町吉原‐８２３‐１		
築年	2017年5月(築7年)		
引渡し	応相談	所在階数	4階 / 9階建
用途地域	第一種中高層	権利	定期賃借
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	一部委託	管理会社	中部興産株式会社
専有面積	64㎡(19.4坪)	バルコニー	16.4㎡(5坪)
間取り	２LDK(洋 6.4・3.8 / LDK 18.9)		
交通	北谷高校入口バス停より徒歩6分		
校区	北谷第二小学校まで徒歩10分 北谷中学校まで徒歩18分		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ / 24時間セキュリティ / モニター付きインターホン / 宅配ボックス		
エレベーター	オール電化 / 室内洗濯機置き場 / 収納 / 浄水器		

国土交通大臣免許　(08)第004139号
(株)大京穴吹不動産　北谷美浜店
住所：沖縄県北谷町美浜9-8 シーサイドスクエア1階
営業時間：10:00～18:30
定休日：火曜日・水曜日　ゴールデンウィーク　年末年始
TEL：0120 - 988 - 264
FAX：098 - 921 - 7075
HP：http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/

取引態様：仲介
更新日：2024.06.01